

**DECYZJA NR 435/2017**

Na podstawie art. 28. art. 33 ust.1. art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 02.06.2017 r. (l.dz. 10220/17/RK)

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:**  
**Gminy Stanin, 21-422 Stanin 62**

**obejmujące:**

**budowę oświetlenia drogowego o długości 590 m - punktów świetlnych 15 szt, w m-ści Borowina (obrub 0003), gm. Stanin na działkach o nr ewid. 68, 29, 31, 30, 212 i 270/1 (kat. obiektu XXVI).**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategorie obiektu )

**autor projektu: Grzegorz Dębowski upr. bud. do projekt. elektr. nr upr. 434/Lb/2001,  
przynależność do izby LUB/IE/4123/02**

(imię i nazwisko autora projektu oraz jego specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:  
**nie dotyczy**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych :  
**nie dotyczy**
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów nie przewidzianych do dalszego użytkowania  
**nie dotyczy**
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych  
**nie dotyczy**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:  
**nie dotyczy**

wynikających z treści art. 36 ust. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Obszar oddziaływania obiektu (ów), o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje działki nr 68, 29, 31, 30, 212 i 270/1.

**UZASADNIENIE**

Przedłożony projekt budowlany jest zgodny z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: INP.6733.9.14.2016.PG z dnia 08.02.2017 r. wydaną przez Wójta Gminy Stanin, a także spełnia wymagania art. 4 i 5 prawa budowlanego.



Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Wolne od opłaty skarbowej na podstawie załącznika do ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827)



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydawania decyzji)

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Państwo Natalia i Ryszard Bosek, zam. Borowina 28, 21-421 Tuchowicz
3. Pan Stanisław Dadas, zam. Borowina 29, 21-421 Tuchowicz
4. Pan Sławomir Barszcz, zam. Siedliska 17, 21-411 Wojcieszków
5. Zarząd Dróg Powiatowych w Łukowie, ul. Łapiguz 112, 21-400 Łuków
6. a/a

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łukowie

Sprawę prowadzi: G. Golian tel. /25/ 798-22-03 wew. 221

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

6. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.



017 019KMH



(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Znak sprawy: B.6740.583.2017.GG

(miejscowość i data)

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

**DECYZJA NR 590/2017**

Na podstawie art. 28. art. 33 ust.1. art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17.07.2017 r. (l.dz. 13012/17/RK)

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:**  
**Gminy Stanin, 21-422 Stanin 62**

**obejmujące:**

**budowę oświetlenia drogowego o długości 438 m - punktów świetlnych 7 szt, w m-ści Borowina (obrub 0003), gm. Stanin na działkach o nr ewid. 120, 97, 98, 99, 101, 102, 103, 105, 109, 110, 111, 112 i 113 (kat. obiektu XXVI).**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategorie obiektu )

**autor projektu: Jerzy Skomorucha upr. bud. do projekt. elektr. nr upr. GT.4224/69/62/79,  
przynależność do izby MAZ/IE/2309/01**

(imię i nazwisko autora projektu oraz jego specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:  
**nie dotyczy**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych :  
**nie dotyczy**
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów nie przewidzianych do dalszego użytkowania  
**nie dotyczy**
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych  
**nie dotyczy**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:  
**nie dotyczy**

wynikających z treści art. 36 ust. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Obszar oddziaływania obiektu (ów), o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje działki nr 120, 97, 98, 99, 101, 102, 103, 105, 109, 110, 111, 112 i 113.

**UZASADNIENIE**

Przedłożony projekt budowlany jest zgodny z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: INP.6733.9.14.2016.PG z dnia 08.02.2017 r. wydaną przez Wójta Gminy Stanin, a także spełnia wymagania art. 4 i 5 prawa budowlanego.



017019PXU

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna.

Wolne od opłaty skarbowej na podstawie załącznika do ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827)



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY  
*Paula Durka*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydawania decyzji)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony w/g odrębnego zestawienia
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łukowie

Sprawę prowadzi: G. Golian tel. /25/ 798-22-03 wew. 221

Wobec niezaskarżenia niniejszej  
decyzji w trybie i terminie ustawowym  
stała się ona w dniu 25.08.2017r.  
ostateczną i podległą wykonaniu.  
Łuków, dnia 25.08.2017r.

Z up. STAROSTY  
*Grzegorz Golian*  
ZOB. NACZELNIKA WYDZIAŁU  
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

6. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.



617619PXU



**DECYZJA NR 614/2017**

Na podstawie art. 28. art. 33 ust.1. art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 01.08.2017 r. (l.dz. 14013/17/RK)

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:**  
**Gminy Stanin, 21-422 Stanin 62**

**obejmujące:**

**budowę oświetlenia terenu szkoły - punktów świetlnych 6 szt, w m-ści Jeleniec (obręb 0008), gm. Stanin na działkach o nr ewid. 36/20 i 35 (kat. obiektu IX).**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategorie obiektu )

**autor projektu: Jerzy Skomorucha upr. bud. do projekt. elektr. nr upr. GT.4224/69/62/79,  
przynależność do izby MAZ/IE/2309/01**

(imię i nazwisko autora projektu oraz jego specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:  
**nie dotyczy**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych :  
**nie dotyczy**
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów nie przewidzianych do dalszego użytkowania  
**nie dotyczy**
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych  
**nie dotyczy**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:  
**nie dotyczy**

wynikających z treści art. 36 ust. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Obszar oddziaływania obiektu (ów), o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje działki nr 36/20 i 35.



# UZASADNIENIE

Przedłożony projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi: Stanin, Wesołówka, Tuchowicz i Jeleniec, Gmina Stanin zatwierdzonego Uchwałą nr IX/55/2011 z dnia 19.07.2011 r. Rady Gminy Stanin, a także spełnia wymagania art. 4 i 5 prawa budowlanego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Wolne od opłaty skarbowej na podstawie załącznika do ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827)



(pieczęć okrągła)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łukowie

Sprawę prowadzi: G. Golian tel. /25/ 798-22-03 wew. 221

Z up. STAROSTY  
*Paweł Durka*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydawania decyzji)  
Wobec niezaskarżenia niniejszej  
decyzji w trybie i terminie ustawowym  
stała się ona w dniu 07.08.2017  
ostateczną i podległą wykonaniu  
Łuków, dnia 07.08.2017

Z up. STAROSTY  
*Paweł Durka*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

## Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

6. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.



017019NUH



(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Znak sprawy: B.6740.305.2017.GG

(miejscowość i data)

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

**DECYZJA NR 297/2017**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 21.04.2017 r. (l.dz. 7605/17/RK)

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:**  
**Gminy Stanin, 21-422 Stanin 62**

**obejmujące:**

**budowę oświetlenia boiska sportowego o długości 441 mb oraz punktów świetlnych w ilości – 6 szt, w m-ści Zastawie (obręb 0029), gm. Stanin na działkach o nr ewid. 450, 452 i 449/6 (kat. obiektu XXVI).**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategorie obiektu )

autor projektu: **Grzegorz Dębowski upr. bud. do projekt. elektr. nr upr. 434/Lb/2001, przynależność do izby LUB/IE/4123/02**

(imię i nazwisko autora projektu oraz jego specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:  
**nie dotyczy**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych :  
**nie dotyczy**
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów nie przewidzianych do dalszego użytkowania  
**nie dotyczy**
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych  
**nie dotyczy**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:  
**nie dotyczy**

wynikających z treści art. 36 ust. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Obszar oddziaływania obiektu (ów), o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje działki nr 450, 452 i 449/6.



# UZASADNIENIE

Przedłożony projekt budowlany jest zgodny z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: INP.6733.8.14.2016.PG z dnia 10.02.2017 r. wydaną przez Wójta Gminy Stanin, a także spełnia wymagania art. 4 i 5 prawa budowlanego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Wolne od opłaty skarbowej na podstawie załącznika do ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 783 z późn. zm.)



(pieczęć okrągła)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łukowie

Sprawę prowadzi: G. Golian tel. /25/ 798-22-03 wew. 221

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Zup. STAROSTY  
Grzegorz Golian  
Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU  
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydawania decyzji)

Wobec niezaskarżenia niniejszej  
decyzji w trybie i terminie ustawowym  
stała się ona w dniu 30.05.2019r.  
ostateczną i podległą wykonaniu

Łuków, dnia 31.05.2019r.

Zup. STAROSTY  
Grzegorz Golian  
Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU  
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY



817819EKN